

ПРОТОКОЛ № 2
об итогах аукциона

Тамбовская область, Жердевский район,
г. Жердевка, ул. Первомайская, 136

21 августа 2018 г.
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона (Продавец): администрация города Жердевка Жердевского района Тамбовской области

Комиссии по проведению аукциона в составе:

Скурлатова
Татьяна Теодоровна – заместитель главы администрации города, председатель комиссии

Гусельникова Марина
Дмитриевна – ведущий специалист отдела бюджета, экономики и имущественных отношений администрации города, секретарь комиссии

члены комиссии:

Чихачёва
Елена Викторовна – юристконсульт администрации города

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня: подведение итогов аукциона по продаже муниципального имущества

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

Лот № 1:

объект недвижимости – здание (тех.классы), назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1. Площадь 251,6 кв.м., Кадастровый номер 68:03:1501094:496, расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Чкалова, в/г № 1,

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадь 696 кв.м., кадастровый номер 68:03:1501094:503, адрес (местоположение): Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Октябрьская, в северо-восточной части кадастрового квартала 68:03:1501094.

Лот № 2:

объект недвижимости – здание (казарма-штаб-связь), назначение: нежилое здание. Количество этажей: 2. Площадь 1080,8 кв.м., Кадастровый номер 68:03:1501094:495, расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Чкалова, в/г № 1,

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадь 895 кв.м., кадастровый номер 68:03:1501094:504, адрес (местоположение): Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Октябрьская, в северо-восточной части кадастрового квартала 68:03:1501094.

Начальная цена продажи имущества:

Лот № 1:

752 463 (семьсот пятьдесят две тысячи четыреста шестьдесят три) рубля, в том числе: рыночная стоимость здания – 643 831 (шестьсот сорок три тысячи восемьсот тридцать

один) рубль рублей (включая НДС), рыночная стоимость земельного участка – 108 632 (сто восемь тысяч шестьсот тридцать два) рубля (в соответствии с пп. 6 п. 2 статьи 146 НК РФ НДС не облагается) на основании отчета об оценке объекта оценки от 27.04.2018 № 2018-03-49-Н.

Лот № 2:

1 541 580 (один миллион пятьсот сорок одна тысяча пятьсот восемьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 1 402 309 (один миллион четыреста две тысячи триста девять) рублей (включая НДС), рыночная стоимость земельного участка – 139 271 (сто тридцать девять тысяч двести семьдесят один) рубль (в соответствии с пп. 6 п. 2 статьи 146 НК РФ НДС не облагается) на основании отчета об оценке объекта оценки от 16.05.2018 № 2018-05-15-Ч.

Величина повышения первоначальной цены («шаг аукциона»):

Лот № 1: 37 623 (тридцать семь тысяч шестьсот двадцать три) рубля 00 копеек.

Лот № 2: 77 079 (семьдесят семь тысяч семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Публикация о проведении аукциона: информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) (извещение № 180718/0844549/01), в газете «Жердевские новости» от 18.07.2018 № 29 (11437), и размещено на странице администрации города официального сайта администрации Жердевского района в сети Интернет (<http://zherdevka.ru>).

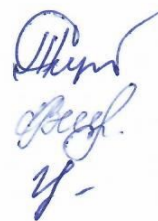
В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона от 20 августа 2018 года № 1 за время приема заявок с 08 час. 30 мин. 19 июля 2018 г. до 17 час. 30 мин. 15 августа 2018 г. в адрес администрации города Жердевка Жердевского района Тамбовской области заявки на участие в аукционе не поступили.

Аукцион по продаже муниципального имущества по лотам № 1 и № 2 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комиссии:

Член комиссии:

Секретарь



Т.Т. Скурлатова

Е.В. Чихачёва

М.Д. Гусельникова