

ЖЕРДЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

20 ноября 2017 года

г. Жердевка

№ 51

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Жердевки Жердевского района Тамбовской области на 2017-2030 годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом города Жердевки Жердевского района Тамбовской области,

Жердевский городской Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры города Жердевки Жердевского района Тамбовской области на 2017-2030 годы согласно приложению.
2. Разместить (опубликовать) настоящее решение на сайте сетевого издания «ТОП68 Тамбовский областной портал».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава города

М.Б. Иваненко

Утверждена  
Решением Жердевского городского  
Совета народных депутатов  
от 20.11.2017 № 51

**Программа  
комплексного развития социальной инфраструктуры города Жердевки  
Жердевского района Тамбовской области на 2017-2030 годы»**

**Раздел I. Паспорт  
программы комплексного развития социальной инфраструктуры города  
Жердевки Жердевского района Тамбовской области на 2017– 2030 годы**

Наименование программы (далее - Программа)	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Жердевки на 2017 – 2030 годы (далее - программа)
Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; Федеральный закон от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Заказчик программы, его местонахождение	Администрация города Жердевки 393670 Тамбовская область, Жердевский район, г.Жердевка, ул.Первомайская, 136
Основной разработчик программы, его местонахождение	Администрация города Жердевки 393670 Тамбовская область, Жердевский район, г.Жердевка, ул.Первомайская, 136

## Цель и задачи программы

### **Цели программы:**

- обеспечение комплексного и устойчивого развития социальной инфраструктуры в соответствии с текущими и перспективными потребностями города Жердевки;
- обеспечение сбалансированного и доступного развития объектов социальной инфраструктуры города в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры города;
- обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения города услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования города Жердевки Жердевского района Тамбовской области.

### **Задачи программы:**

- определение потребности количества объектов социальной инфраструктуры;
- обеспечение жителей города Жердевки надежными и качественными услугами социальной сферы;
- обеспечение населения города Жердевки объектами социальной инфраструктуры (физической культуры и массового спорта, культуры, образования, здравоохранения) в шаговой доступности, в том числе доступность этих объектов для лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры

### **В области развития образования**

- повышение доступности и качества услуг образования города за счёт ввода в эксплуатацию новых объектов;
- удовлетворение потребности населения в услугах дошкольного

образования;

– обновление материально-технической базы объектов сферы образования и обеспечение их современными информационными ресурсами;

– внедрение федеральных государственных образовательных стандартов;

**В области развития**

**здравоохранения:**

– обеспечение выполнения стандартов качества и доступности медицинской помощи на основе модернизации системы здравоохранения;

– совершенствование организационно-экономического потенциала здравоохранения; усиление профилактической составляющей в здравоохранении;

не допускать профессиональную заболеваемость, снизить уровень инвалидализации.

**В области развития культуры:**

– расширение возможностей для культурно-духовного развития жителей поселения;

- сохранение и пополнение материально-технической базы;

-повышение социальной значимости городских учреждений культуры, как единственного общественного места культурного общения людей;

– увеличение количества посетителей культурно - досуговых мероприятий;

– повышение количества библиотек, имеющих доступ во всемирную компьютерную сеть «Интернет».

**В области развития физической культуры и спорта:**

– обеспечение доступности и привлекательности занятий физической культурой и спортом для всех групп населения;

– увеличение числа систематически

занимающихся физической культурой и спортом;  
– повышение уровня обеспеченности спортивными объектами и массового спорта.

Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры

-реконструкция объектов культуры клубного типа (МБУК «Городской дом культуры»), срок реализации до 2027 года;  
- благоустройство центральной площади, срок реализации до 2020 года;  
- благоустройство парка по ул. Интернациональной, срок реализации до 2025 года;  
- установка детских площадок, срок реализации до 2025 года;

Сроки и этапы реализации программы  
Объемы и источники финансирования программы

Срок реализации программы 2017-2030 годы  
Прогнозный общий объем финансирования программы на период 2017-2030 годов составляет 36000 тыс.руб., в том числе по годам:  
2017 год – 3700,0 тыс.рублей;  
2018 год – 3200,0 рублей;  
2019 год – 3200,0 рублей;  
2020 год – 3200,0 рублей;  
2021 год - 3200,0 рублей;  
2022-2025 годы – 19500,0 тыс. рублей.  
Финансирование входящих в программу мероприятий осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета городского поселения города Жердевки, а также планируется привлечение внебюджетных источников финансирования.

Ожидаемые результаты реализации программы

Повышение уровня жизни населения, соблюдение прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности и закрепление населения квалифицированными трудовыми ресурсами.

## **Раздел II. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

### **1. Описание социально-экономического состояния города Жердевки, сведения о градостроительной деятельности на территории города**

Город Жердевка Жердевского района расположен на южной части Тамбовской области, граничит в северо-восточном направлении с «Бурнакским сельсоветом» и «Новорусановским сельсоветом». На юго – востоке «Сукмановский сельсовет», в западном направлении земли Воронежской области.

Территория города Жердевка Жердевского района относится к южному агроклиматическому району Тамбовской области. Климат города умеренно континентальный, с тёплым летом и холодной зимой.

Экологическое состояние города удовлетворительное. По территории города протекает река Савала протяжённостью более 6000 м.

Город Жердевка образована в составе Жердевского района Тамбовской области Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 15 июля 1954 г. и занимает территорию общей площадью 16,98 кв. км.

Город Жердевка Жердевского района находится в благоприятном экономическом положении, по его территории проходит Юго-Восточная железная дорога со станцией назначения г. Жердевка. Общая Протяженность дорог составляет 70 км .

Производственный комплекс, включает в себя предприятия нескольких отраслей народного хозяйства.

В его составе работают 5 крупных и средних промышленных предприятий, 3 промышленного предприятия малого бизнеса. На промышленных предприятиях трудится 984 человека.

Социальная сфера города представлена учреждениями образования всех типов и видов: 2 школы, 5 детских садов, дом детского творчества, ДЮСШ.

Для получения начального профессионального образования в городе действует Сампурский ГОУ НПО Профессиональный лицей №4 Жердевский филиал, где обучаются по двум массовым профессиям: тракторист-машинист сельскохозяйственного производства и водители группы В, С. В настоящее время обучаются 70 учеников.

В Жердевском колледже сахарной промышленности около 700 человек получают среднее профессиональное образование. В стенах колледжа находится представительство академии непрерывного образования им. Г.Р. Державина, где 587 учащихся овладевают 3 специальностями. Здравоохранение города представлено: Жердевская центральная районная больница с филиалом (Городская).

На территории города расположены учреждения культуры – детская школа искусств, народный краеведческий музей, городской кинотеатр

«Мир», 5- библиотек.

В городе функционирует 2 клубных учреждения, из них: 1 – РДК, 1 ГДК.

Численность постоянного населения за 2017 год составила 14,4 тыс. человек.

## **2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры города Жердевки, сложившийся уровень обеспеченности населения города услугами объектов социальной инфраструктуры**

На территории города Жердевки функционирует полный комплекс учреждений социальной инфраструктуры – учреждения образования, учреждения здравоохранения, культуры, физкультуры и массового спорта.

Услуги культуры и искусства предоставляют: муниципальная библиотечная система «Межпоселенческая центральная библиотека», МБУК «Городской дом культуры», МБУК «Жердевский народный краеведческий музей» и МБОУ ДОД «Жердевская детская школа искусств».

Услуги здравоохранения предоставляет МУЗ «Жердевская ЦРБ».

На территории города имеется 4 хоккейные коробки, 43 плоских сооружений и 5 спортивных зала.

В городе функционирует 1 основная общеобразовательная школа, 1 школа – интернат, 5 детских садов, дом детского творчества, ДЮСШ.

В общеобразовательных учреждениях осуществляется углубленное изучение различных дисциплин. В школах города работают библиотеки. Работники общеобразовательных школ города уделяет большое внимание укреплению здоровья. Физической подготовке подрастающего поколения. Ежегодно в период летних каникул при школах функционируют оздоровительные лагеря с дневным пребыванием детей. С введением в действие Федерального Закона от 06.01. 2003 года ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по финансированию и содержанию общеобразовательных учреждений переданы администрации Жердевского района.

Анализ потребности в учреждениях культурно-бытового обслуживания в целом по городу Жердевке приведен ниже в таблице.

Современная обеспеченность города Жердевка основными учреждениями культурно-бытового обслуживания

Виды и объекты обслуживания	Единица измерения	Норматив	Современное состояние	Потребность	Обеспеченность, %
<b>Воспитание, образование</b>					
Дошкольные учреждения	мест	1187	1187	1212	250%
Общеобразовательное учреждение	мест	2160	2160	1208	220%
Учреждение	мест	500	500	454	110%

дополнительного образования					
Учреждение среднего профессионального образования	мест	502	502	656	77%
<b>Здравоохранение</b>					
Амбулаторно-поликлиническое учреждение	посещений в смену	246	458	458	100%
Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	коек. на 1 тыс. жителей	5,3	5,3	5,3	100%
<b>Спорт</b>					
Спортивные залы общего пользования	объект	200 м <sup>2</sup> на 1000 населения	5	6	90,00%
Плоскостные сооружения	объект	12509 м <sup>2</sup>	43	43	100,00%
<b>Культура и искусство</b>					
Учреждение культуры клубного типа	мест	3887	4717	2200	212,30%
МБУК «ЦКД», МБУК «ГДК»	мест	745	600 550	-	204,30%
Библиотеки	тыс. томов	140,5	287	140,5	204,30%
Центральная библиотека Г/ф №3, Г/ф № 4	Тыс.томов	-	82	2500	304,90
МБУК «Музей»	ед.	-	2590	-	-

## 2.1. Образование

Социальная инфраструктура в сфере образования городского поселения представлена 9 образовательными учреждениями: 2 общеобразовательных учреждения, 5 муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждений, 1 учреждения дополнительного образования, 1 учреждение среднего профессионального образования.

Демографическая ситуация на территории поселения остается стабильной на протяжении последних лет, значительных изменений численности детского населения не наблюдается. Таким образом, образовательных учреждений на территории поселения достаточно, сложившаяся сеть-оптимальна.



## 2.2. Здравоохранение

В настоящее время на территории города функционирует следующее учреждение здравоохранения: ТОГБУЗ "Жердевская ЦРБ"

## 2.3. Физическая культура и спорт

- 43 плоскостных спортивных сооружений, в том числе 4 хоккейных коробок.

- 5 спортивных зала.

Состояние данных объектов различно, многие из них требуют капитального ремонта и реконструкции.

## 2.4. Учреждения культуры

Отрасль культуры города Жердевка включает в себя сферы библиотечного и клубного дела.

В настоящее время на территории города ведут свою работу следующие учреждения культуры:

МБУК «Центр культуры и досуга», МУК «Городской дом культуры», МУ «Жердевский народный краеведческий музей», УК «Межпоселенческая библиотека» и ее филиалы, кинотеатр «МИР» филиал МБУК «ЦКД».

В системе организации культуры важная роль принадлежит культурно-досуговым учреждениям.

В работе по сохранению и возрождению традиционной самобытной культуры города важной составляющей является пропаганда богатого наследия наших предков среди детей и подростков путем организации проведения различных мероприятий.

Повышенное внимание уделяется развитию библиотечного обслуживания. Библиотеки выполняют функции социокультурных, информационных и образовательных центров.

## 3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) с учётом объёма планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Характеристика жилищного фонда города Жердевка приведена в таблице:

Общая площадь жилого фонда, тыс. м. <sup>2</sup>		Непригодный и аварийный фонд, тыс. м. <sup>2</sup>	Количество человек проживающих в непригодном и аварийном фонде, чел.
В том числе			
Многоэтажная жилая застройка	Индивидуальная жилая застройка		
154,8	291,3	0	0

**Динамика ввода жилья города Жердевка в период 2012-2033гг., тыс. м<sup>2</sup>**

Год	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Прогноз до 2030
Всего по городу Жердевка	4,7	5,9	2,9	4,5	4,4	-	4,5

#### **4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры города**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Жердевки Жердевского района Тамбовской области разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ.

- Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».

- Генеральный план муниципального образования города Жердевка Жердевского района Тамбовской области, утверждённый решением Жердевского городского Совета народных депутатов от 11 июня 2010 г. №17.

- Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры города Жердевки Жердевского района Тамбовской области, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсов.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Жердевки Жердевского района Тамбовской области на 2017-2030 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

### **Раздел III. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры сельского поселения**

**Основные технико-экономические показатели развития социальной инфраструктуры**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (2020 год)	Расчетный срок (2033)
<b>1</b>	<b>Территория, всего га</b>	<b>га</b>	<b>1698</b>		

2	Число населенных пунктов, всего	единиц	1	1	1
3	Площадь населенных пунктов				
4	Объекты социальной инфраструктуры				
4.1	Образование				
4.1.1	Дошкольные учреждения	мест	14	15	15
4.1.2	Общеобразовательные учреждения	мест	76	80	80
5.	Здравоохранение				
5.1.1	Фельдшерско-акушерские пункты	В одну смену	1	1	1
6.	Культура и досуг				
6.1.1	Учреждение культуры клубного типа	мест	348	348	350
6.1.2	Библиотеки	тыс. томов	15	15	15
7	Физическая культура и спорт				
7.1.1	Спортзалы	объект	5	5	6
7.1.2	Плоскостные спортивные сооружения	объект	43	43	44

Цель мероприятий по развитию в рамках настоящего приоритетного направления: обеспечение широкого доступа всех социальных слоев населения к услугам объектов социальной сферы. Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Создание условий для повышения качества и разнообразия муниципальных услуг, в том числе на базе объектов социальной сферы;

2. Развитие материально-технической базы и модернизация работы учреждений в соответствии с современными требованиями предоставления услуг;

3. Обеспечение равного доступа и возможности реализации творческого потенциала для всех социальных слоев населения;

4. Информатизация отраслей социальной сферы. При переходе к новому образу современного города особое внимание необходимо уделять повышению качества жизни человека. Одно из первостепенных мест в этой связи принадлежит созданию системы учреждений, обеспечивающих удовлетворение социальных, культурных, бытовых, духовных потребностей человека в соответствии с требованиями времени и развитием общества.

Емкость объектов культурно-бытового назначения рассчитана в соответствии с действующими нормативами по укрупненным показателям, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей города в учреждениях различных видов обслуживания, т.е.:

– реконструкция существующих социальных объектов (объектов спортивного назначения, объектов культурного назначения).

#### **Раздел IV. Оценка объёмов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Реализация мероприятий программы по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной сферы планируется за счет средств бюджета городского поселения города Жердевка, средств районного бюджета, средств областного бюджета, привлеченных средств.

Прогнозный общий объём финансирования программы на период 2017-2030 годы составляет 36 000 тыс. руб.

#### **Раздел V. Целевые индикаторы программы**

№ п/п	Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной культуры	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения районам услугами
Объекты в области физической культуры и спорта		
1	Строительство объектов в области физической культуры и массового спорта	
Объекты в области культуры		
1	Строительство объектов в области культуры	Расширение возможности для культурно-духовного развития жителей городского поселения; сохранение и пополнение материально - технической базы; увеличение количества посетителей культурно - досуговых мероприятий; повышение количества библиотек, имеющих доступ во всемирную компьютерную сеть Интернет.

#### **Раздел VI. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города**

-реконструкция объектов культуры клубного типа (МБУК «Городской дом культуры»), благоустройство центральной площади, благоустройство парка по ул. Интернациональной, установка детских площадок.

Поддержка индивидуального жилищного строительства позволит

улучшить жилищные условия значительного количества граждан и улучшения коммунально инфраструктуры.

Основным результатом реализации Комплексной программы развития социальной инфраструктуры будет являться повышение качества жизни населения, улучшение качества услуг, оказываемых учреждениями социальной инфраструктуры.

## **Раздел VII. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города**

В качестве предложений по совершенствованию нормативно-правового обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Жердевки Жердевского района в целях достижения целевых показателей программы рекомендуется своевременно вносить изменения в генеральный план города Жердевки с целью достижения нормативных значений минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения при планировании развития сети объектов капитального строительства, а также для более качественного функционирования обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на протяжении срока действия программы необходимо проводить корректировку Правил землепользования и застройки муниципального образования.

### **Порядок корректировки программы.**

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка программы. Решение о корректировке программы принимается администрацией города Жердевки Жердевского района Тамбовской области по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации программы (Ресурсное обеспечение реализации муниципальной Программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Жердевки Жердевского района Тамбовской области на 2017-2030 годы приведено в Приложении № 1).

Приложение №1  
к муниципальной Программе комплексного  
развития социальной инфраструктуры  
города Жердевки Жердевского района  
Тамбовской области на 2017-2030 годы

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной Программы комплексного  
развития социальной инфраструктуры города Жердевки Жердевского района  
Тамбовской области на 2017-2030 годы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель соисполнители	Объемы финансирования, тыс. руб, в т.ч.				Бюджет города
			По годам	Фед. бюджет	Обл. бюджет	Район. бюджет	
1	2	3	4	6	7		
Муниципальная программа города Жердевки Жердевского района Тамбовской области	«Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Жердевки на 2017-2030 годы»	Администрация города Жердевка  36 000 тыс. рублей	2017	0,0	0,0	0,0	3700
			2018	0,0	0,0	0,0	3200
			2019	0,0	0,0	0,0	3200
			2020	0,0	0,0	100,0	3200
			2021-2030	0,0	0,0	0,0	19500