



АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2020

г. Жердевка

№55

Об утверждении Соглашения о взаимодействии между администрацией Жердевского района Тамбовской области и собственниками (управляющими организациями) торговых, торгово-развлекательных центров, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования

В целях осуществления взаимодействия администрации Жердевского района с собственниками (управляющими организациями) торговых, торгово-развлекательных центров, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, администрация района постановляет:

1. Утвердить Соглашение о взаимодействии между администрацией Жердевского района и собственниками (управляющими организациями) торговых, торгово-развлекательных центров (далее-ТЦ,ТРЦ), осуществляющих деятельность на территории муниципального образования , согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление на Тамбовском областном портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенном по адресу: <http://www.top68.ru>, официальном сайте администрации Жердевского района (<http://r35.tambov.gov.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Бабаеву О.Г.

Глава района

А.В.Быков

**Приложение
Утвержден
постановлением
администрации района
от 06.02.2020 № 55**

**Соглашение о взаимодействии между администрацией Жердевского района
Тамбовской области и собственниками (управляющими организациями)
торговых, торгово-развлекательных центров, осуществляющих деятельность на
территории муниципального образования**

Администрация Жердевского района, именуемая в дальнейшем "Сторона 1", в лице главы района Быкова Александра Васильевича, действующего на основании Устава, и _____ (собственник или управляющая организация) торгового (торгово-развлекательного) центра, торгового рынка, осуществляющий деятельность на территории муниципального образования, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», в лице _____, действующего на основании _____, совместно именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящее соглашение о взаимодействии (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. Цели Соглашения.

Стороны заключают настоящее Соглашение с целью повышения эффективности защиты прав потребителей в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», а также в целях легализации трудовых отношений и увеличения поступлений в консолидированный бюджет района единого налога на вмененный доход и налога на доходы физических лиц.

2. Предмет соглашения.

Предметом настоящего Соглашения являются взаимные действия, направленные на предотвращение фактов нарушения лицами, арендующими торговые объекты, торговые места, помещения в торговых объектах, законодательства о защите прав потребителей, трудового и налогового законодательства, а также недопущение пособничества этим лицам в данном вопросе. Взаимодействие Сторон осуществляется в части ведения реестра договоров аренды (пользования) торговых объектов, торговых мест, помещений в торговых объектах и приложения к нему, предназначенного для отражения сведений по договорам аренды (пользования).

3. Обязательства Сторон.

3.1 Сторона 2 ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет Стороне 1 реестр договоров аренды (пользования) и приложения к нему (по прилагаемой форме).

3.2 Сторона 1 обязуется использовать полученные сведения для предотвращения фактов нарушения трудового и налогового законодательства, в том числе во взаимодействии с налоговыми органами и Государственной инспекцией труда в Тамбовской области.

3.3 Сторона 1 ежеквартально до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет Стороне 2 информацию об индивидуальных предпринимателях и юридических лицах, снявшихся с налогового учета, из числа арендаторов согласно полученному реестру договоров аренды (пользования) и приложения к нему, для рекомендации арендаторам зарегистрироваться в установленном законодательством порядке в случае продления договора аренды.

4. Заключительные положения.

4.1 Настоящее Соглашение заключено на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания.

4.2 По взаимному согласию сторон настоящее Соглашение может быть изменено или дополнено.

4.3 Настоящее Соглашение оставлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Адреса и подписи уполномоченных представителей Сторон.

| Адрес Стороны 1: | Адрес Стороны 2: |
|----------------------------|---|
| Глава района | Наименование или ФИО собственника (Управляющей организации) |
| Быков Александр Васильевич | ИНН Наименование торгового центра, торгового рынка Должность ФИО Подпись |

