

ЖЕРДЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

13.10.2020 года

г. Жердевка

№14

Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости

Рассмотрев проект решения «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости», внесенный администрацией города Жердевка Жердевского района Тамбовской области и руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Жердевка», утвержденным решением Жердевского городского Совета народных депутатов от 08.08.2006 № 41, Решением Жердевского городского Совета народных депутатов от 25.12.2019 № 66 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Жердевка Жердевского района Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»,

Жердевский городской Совет народных депутатов решил:

1. Приватизировать объекты недвижимости: авторемонтная часть ТЭЧ, назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1. Площадь 494,5 кв.м., Кадастровый номер 68:03:1501094:499, расположенная по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Чкалова, в/г № 1, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для коммунального обслуживания, площадь 1025 кв.м., кадастровый номер 68:03:1501094:676, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Октябрьская в северо-западной части кадастрового квартала 68:03:1501094 (далее – объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 514 355 (пятьсот четырнадцать тысяч триста пятьдесят пять) рублей (с учетом НДС), в том числе: рыночная стоимость здания 308 533 (триста восемь тысяч пятьсот тридцать три) рубля (с учетом НДС), рыночная стоимость земельного участка 205 822 (двести пять тысяч восемьсот двадцать два) рубля (без учета НДС), на основании отчета об оценке объекта оценки от 15.09.2020 № 12/3,

составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Администрации города Жердевка Жердевского района Тамбовской области обеспечить организацию продажи муниципального имущества в установленном законом порядке.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), а также на странице администрации города официального сайта администрации Жердевского района в сети «Интернет».

Глава города

М.Б. Иваненко