

ЖЕРДЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

9 июня 2020 года

г. Жердевка

№ 10

Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости

Рассмотрев проект решения «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости», внесенный администрацией города Жердевка Жердевского района Тамбовской области и руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Жердевка», утвержденным решением Жердевского городского Совета народных депутатов от 08.08.2006 № 41, Решением Жердевского городского Совета народных депутатов от 25.12.2019 № 66 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Жердевка Жердевского района Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»,

Жердевский городской Совет народных депутатов решил:

1. Приватизировать объекты недвижимости: здание (спортзал), назначение: нежилое здание. Количество этажей: 2. Площадь 739,7 кв.м., Кадастровый номер 68:03:1501094:498, расположенное по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Чкалова, в/г № 1, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадь 772 кв.м., кадастровый номер 68:03:1501094:502, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Октябрьская, в восточной части кадастрового квартала 68:03:1501094 (далее – объект), путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 3379737 (три миллиона триста семьдесят девять тысяч семьсот тридцать семь) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 3199861 (три миллиона сто девяносто девять тысяч восемьсот шестьдесят один) рубль (с учетом НДС), рыночная стоимость земельного участка – 179876 (сто семьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят) рублей (без учета НДС) на основании отчета об оценке объекта оценки от 20.05.2020 № 8/2, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Администрации города Жердевка Жердевского района Тамбовской области обеспечить организацию продажи муниципального имущества в установленном законом порядке.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Жердевские новости» и разместить на странице администрации города официального сайта администрации Жердевского района в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава города

М.Б. Иваненко