

Наименование объекта:

Инвестиционная площадка на территории бывшей воинской части

Кадастровый номер:

68:03:1501094:502

Форма владения землей и зданиями:

Собственность

Форма собственности:

Муниципальная

Тип площадки по инфраструктуре:

Браунфилд

Тип площадки(краткое описание):

Инвестиционная площадка расположена в юго-восточной части города Жердевка на территории бывшей воинской части .

Категория площадки:

Инвестиционные площадки

Информация об юридическом лице

Юридический(почтовый) адрес:

393671, Тамбовская обл, г Жердевка, ул Интернациональная

Телефон:

+7(475) 355-15-34

Сайт:

www.gerdevka.ru

Контактное лицо

ФИО:

Каширин Николай Юрьевич

Должность:

Глава администрации г.Жердевка

Телефон:

+7(475) 355-15-34

Факс:

+7(475) 355-15-57

E-mail:

sovet@r35.tambov.gov.ru

Сайт:

gherdevka.ru

Примечание:

Дополнительный телефон(факс) для информации (47535) 5-12-74-администрация г.Жердевка

Адрес площадки

Адрес площадки:

393671, Тамбовская обл, г Жердевка, ул Интернациональная

Наименование муниципального образования, в котором расположена площадка:

город Жердевка

Расположение на территории действующей организации:

Да.Здание городского Дома культуры.

В черте города:

Да

Расстояние до г. Тамбова, км:

120

В охранной зоне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), непосредственно в объектах культурного наследия:

Нет

Удаленность от автомагистрали, км:

4

Удаленность от железнодорожной станции, км:

4.5

Удаленность от аэропорта, км:

150

Расстояние до ближайших производственных объектов, км:

0.2

Расстояние до ближайших жилых домов, км:

0.1

Широта:

51.812952

Долгота:

41.49836

Характеристика

Площадь, га:

0.2

Наличие зданий и сооружений:

Здание городского Дома культуры

Возможность расширения:

Нет

Функциональная зона:

Нет

Наличие ограждений:

Нет

Вид рельефа:

Ровный

Вид грунта:

Песчаные

Тип почв:

Черноземы

Текущее использование:

Объект социального и культурно-бытового обслуживания населения

Направление использования:

Для социального и культурно-бытового обслуживания населения

Примечание:

Земли населенных пунктов

Категория:

Земли поселений

Коммуникации

Автодороги:

"Каспий"-Жердевка-Токаревка-Мордово-Мельгуны-Волчки-"Орел-Тамбов"-4,0км от площадки; А/д "Жердевка-граница Воронежской области" -0,5км На территории площадки: Дороги с асфальтобетонным покрытием;

Железнодорожная ветка:

Проходит в 0,3 км от инвестиционной площадки.

Сети коммуникаций:

Существует возможность подключения к действующим коммуникациям.

Условия аренды

Условия аренды (приобретения) участка:

Аукцион с подачей предложений о цене права заключения договоров аренды земельных

участков

Инфраструктура

Тип инфраструктуры:

Электроэнергия

Единица измерения:

кВ

Удаление площадки от источника:

0, м.

Мощность:

.4

Возможность периодического отключения:

Да

Тип инфраструктуры:

Водоснабжение

Удаление площадки от источника:

0, м.

Возможность периодического отключения:

Да

Тип инфраструктуры:

Газ

Удаление площадки от источника:

20, м.

Возможность периодического отключения:

Нет

Здания и сооружения

Название объекта:

Здание бывшего спортзала

Площадь, кв.м.:

738.7

Этажность:

2

Высота потолка, м:

8

Тип конструкций, стен:

кирпич

Степень завершенности:

Завершено полностью.

Год постройки и оценка текущего состояния:

1988г постройки. Требуется реконструкция.

Как используется в настоящее время (% и иное):

Не используется.

Трудовые ресурсы

Наименование населенного пункта:

393671, Тамбовская обл, г Жердевка, ул Октябрьская

Количество человек:

13900

Примечание:

Население г.Жердевка

