

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕОБРАЖЕНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2015

д. Цветовка

№ 77

Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Преображеновского сельсовета

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Управления по развитию промышленности и предпринимательства Тамбовской области от 23 августа 2010 № 68 «Об утверждении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Тамбовской области» с целью достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, администрация Преображеновского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Преображеновского сельсовета (Приложение №1).

2. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Преображеновского сельсовета (Приложение № 2).

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Преображеновского сельсовета «Вестник местного самоуправления» и разместить на официальном сайте администрации сельсовета.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

С.А.Игумнов

**Порядок  
разработки и утверждения схемы размещения нестационарных  
торговых объектов на территории Преображеновского сельсовета**

1. Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение. К нестационарным торговым объектам относятся:

- палатки (легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день торговли;
- павильоны;
- киоски;
- торговые автоматы;
- автомагазины;
- автолавки и автоприцепы (автоприцепы промышленного производства - тоннары);
- автоцистерны и изотермические емкости;
- тележки, лотки, корзины и иные временные торговые объекты.

2. Настоящий Порядок не применяется:

- при размещении и использовании нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности. Порядок такого размещения и использования устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации;

- при включении нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности. Порядок такого включения в схему размещения нестационарных торговых объектов определяется Правилами включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772.

3. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

4. Схема размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности на территории Преображенского сельсовета (далее – схема размещения нестационарных торговых объектов) разрабатывается с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также в соответствии с требованиями Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического, противопожарного законодательства и другими установленными федеральными законами требованиями.

5. Не допускается включать в схему размещения нестационарные торговые объекты:

- с нарушением существующих градостроительных и других нормативов, регулирующих размещение объектов мелкорозничной сети;
- в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);
- на тротуарах (где затрудняется движение пешеходов и транспорта);
- в охранной зоне инженерных сетей.

6. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается администрацией Преображенского сельсовета.

7. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом существующей и планируемой дислокации стационарных и нестационарных торговых объектов.

8. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящемся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством.

9. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования.

10. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;

-при проведении ярмарок.

11. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов и внесение в неё изменений не могут служить основаниями для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Преображеновского сельсовета  
от 18.09.2015 № 77

Схема  
размещения нестационарных торговых объектов на территории  
Преображеновского сельсовета Жердевского района Тамбовской области

№ п/п	Вид торгового объекта	Адрес (местоположение) нестационарного торгового объекта	Количество нестационарных торговых объектов	Площадь земельного участка, кв.м.	Период размещения торгового объекта
1	автолавка	п.Садовый, ул.Парковая, в районе д.№ 1	1	10	На неопределенный срок
2	лоток	п.Садовый, ул.Парковая, в районе д.№ 1	3	30	На неопределенный срок
3	палатка	п.Садовый, ул.Парковая, в районе д.№ 1	2	30	На неопределенный срок