

ЖЕРДЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ЖЕРДЕВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

5 февраля 2019 года

г. Жердевка

№ 3

Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости

Рассмотрев проект решения «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости», внесенный администрацией города Жердевка Жердевского района Тамбовской области и руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в городе Жердевка», утвержденным решением Жердевского городского Совета народных депутатов от 08.08.2006 № 41, Решением Жердевского городского Совета народных депутатов от 26.12.2018 № 61 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Жердевка Жердевского района Тамбовской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»,

Жердевский городской Совет народных депутатов решил:

1. Приватизировать объекты недвижимости: здание (спортзал), назначение: нежилое здание. Количество этажей: 2. Площадь 739,7 кв.м., Кадастровый номер 68:03:1501094:498, расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Чкалова, в/г № 1, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадь 772 кв.м., кадастровый номер 68:03:1501094:502, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Октябрьская, в восточной части кадастрового квартала 68:03:1501094 (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 3 517 336 (три миллиона пятьсот семнадцать тысяч триста тридцать шесть) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 3 397 035 (три миллиона триста девяносто семь тысяч тридцать пять) рублей (с учетом НДС), рыночная стоимость земельного участка – 120 301 (сто двадцать тысяч триста один) рубль (без учета НДС) на основании отчета об оценке объекта оценки от 05.02.2019 № 5/1, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Администрации города Жердевка Жердевского района Тамбовской области обеспечить организацию продажи муниципального имущества в установленном законом порядке.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Жердевские новости» и разместить на странице администрации города официального сайта администрации Жердевского района в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Глава города

М.Б. Иваненко