

## ПРОТОКОЛ № 2 об итогах аукциона

Тамбовская область, Жердевский район,  
г. Жердевка, ул. Первомайская, 136

15 мая 2019 г.  
10 час. 00 мин.

**Организатор аукциона (Продавец):** администрация города Жердевка Жердевского района Тамбовской области

Комиссии по проведению аукциона в составе:

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Скурлатова<br>Татьяна Теодоровна  | – заместитель главы администрации города, председатель комиссии   |
| Гусельникова Марина<br>Дмитриевна | – главный специалист отдела бюджета, экономики и имущественных отношений администрации города, секретарь комиссии |

члены комиссии:

- |                              |                                     |
|------------------------------|-------------------------------------|
| Чихачёва<br>Елена Викторовна | – юрисконсульт администрации города |
|------------------------------|-------------------------------------|

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня:** подведение итогов аукциона по продаже муниципального имущества

**Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):**

объект недвижимости – здание (авторемонтная часть ТЭЧ), назначение: нежилое здание. Количество этажей: 1. Площадь 494,5 кв.м., Кадастровый номер 68:03:1501094:499, расположенная по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Чкалова, в/г № 1,

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: данные отсутствуют, площадь 1025 кв.м., кадастровый номер 68:03:1501094:676, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Октябрьская, в северо-западной части кадастрового квартала 68:03:1501094.

**Начальная цена продажи имущества:**

**692 705,00** (шестьсот девяносто две тысячи семьсот пять) рублей 00 копеек, в том числе: рыночная стоимость здания – 544 316,00 (пятьсот сорок четыре тысячи триста шестнадцать) рублей 00 копеек (с учетом НДС), рыночная стоимость земельного участка – 148 389,00 (сто сорок восемь тысяч триста восемьдесят девять) рублей 00 копеек (согласно подпункту 6 пункта 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения (по налогу на добавленную стоимость)) на основании отчета об оценке объекта оценки от 20.03.2019 № 19/1, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

**Величина повышения первоначальной цены («шаг аукциона»):**

**34 635,25** (тридцать четыре тысячи шестьсот тридцать пять) рублей 25 копеек.

**Публикация о проведении аукциона:** информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (извещение № 100419/0844549/01), в газете «Жердевские новости» от 10.04.2019 № 15 (11475), и размещено на странице администрации города официального сайта администрации Жердевского района в сети Интернет (<http://zherdevka.ru>).

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона от 14 мая 2019 года № 1 за время приема заявок с 08 час. 30 мин. 11 апреля 2019 г. до 17 час. 30 мин. 6 мая 2019 г. в адрес администрации города Жердевка Жердевского района Тамбовской области заявки на участие в аукционе не поступили.

Аукцион по продаже муниципального имущества признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Председатель комиссии:

Т.Т. Скурлатова

Члены комиссии:

Е.В. Чихачёва

Секретарь

М.Д. Гусельникова