

РЕЕСТР

**Инвестиционных проектов,
планируемых к реализации на
территории Жердевского
района
в 2017-2020 годах**

СТРОИТЕЛЬСТВО
ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство общеобразовательной СОШ в г. Жердевка на 450 ученических мест
Инициатор проекта	Администрация Жердевского района
Участники проекта	Администрация Тамбовской области Администрация Жердевского района
Инвесторы проекта	Администрация Тамбовской области
Краткое Описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> Создание новых мест (исходя из прогнозируемой потребности) в соответствии с современными условиями обучения и воспитания, перевод детей из здания с уровнем износа более 50% в новое здание школы
	<i>2. Потребители:</i> Физические лица в возрасте от 6,5 до 18 лет, дети с ограниченными возможностями здоровья, дети-инвалиды
	<i>3. Стадии реализации проекта:</i> Разработка проектно-сметной документации;
Сроки реализации проекта	2018-2020 гг.
Размещение объекта	г. Жердевка, ул. Чкалова
Общий объем инвестиций	425,04 млн.руб.
Достижимые результаты проекта	- перевод детей из здания с уровнем износа более 50%; - обучение и воспитание детей в современных условиях.

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство микрорайона 14 трехэтажных домов по ул.Космонавтов
Инициатор проекта	ООО «Строймастер»
Участники проекта	ООО «Строймастер»
Инвесторы проекта	ООО «Строймастер»
Краткое Описание проекта	<i>1.Цель проекта:</i> Комплексное освоение территорий с реализацией строительства объектов социально-культурного назначения, развитие инженерной сети, привлечение инвестиций для торгово-развлекательных и спортивных комплексов
	<i>2. Потребители:</i> Население
	<i>3. Стадии реализации проекта:</i> Подготовка проектно-сметной документации
Сроки реализации проекта	2017-2020 гг.
Размещение объекта	г. Жердевка, ул.Космонавтов
Общий объем инвестиций	213,6 млн.руб.
Достижимые результаты проекта	- обеспечение населения комфортным жильем эконом класса

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство Вязовского сельского дома культуры на 100 мест
Инициатор проекта	Администрация Вязовского сельсовета
Участники проекта	Администрация Тамбовской области, Администрация Жердевского района,

	Администрация Вязовского сельсовета
Инвесторы проекта	Администрация Тамбовской области, Администрация Жердевского района
Краткое Описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - развитие сети учреждений культурно-досугового типа в сельской местности
	<i>2. Основная продукция:</i> - деятельность клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества
	<i>3. Потребители продукции:</i> - население;
	<i>4. Стадии реализации проекта:</i> Оформлена предварительная заявка на участие в Федеральной целевой Программе «Устойчивое развитие сельских территорий»
Сроки реализации проекта	2018-2019гг.
Размещение объекта	с. Вязовое, Вязовский сельсовет, Жердевского района
Общий объем инвестиций	21,2 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	-увеличение численности участников культурно-досуговых мероприятий; -увеличение числа посещений культурно-досуговых мероприятий

РАЗВИТИЕ КРЕСТЬЯНСКО-ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ (НАЧИНАЮЩИЙ ФЕРМЕР)

ПРОЕКТ

Название проекта	КФХ Стрижков В.В. по производству рассады и овощей
Инициатор проекта	Администрация Тамбовской области.
Участники проекта	Администрация Тамбовской области,

	Администрация Жердевского района, Начинающие фермеры.
Инвесторы проекта	Средства федерального бюджета; Средства областного бюджета; Начинающие фермеры.
Краткое описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> -увеличение объемов выпускаемой сельскохозяйственной продукции; - рост занятости населения
	<i>2. Основная продукция:</i> Рассада и овощи
	<i>3. Потребители продукции:</i> - перерабатывающие предприятия; - торговые предприятия; - население.
	<i>4. Стадии реализации проекта:</i> В стадии активного развития
Сроки реализации проекта	2016-2017гг.
Размещение объекта	Жердевский район
Общий объем инвестиций	1,9 млн. руб.
Достигаемые результаты проекта	- производство 100 тыс.шт рассады, 20 тн овощей в год; - создание 3 новых рабочих мест; - рост дохода консолидированного бюджета

**РАЗВИТИЕ ПЕРЕРАБОТКИ И ХРАНЕНИЯ ПРОДУКТОВ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА**

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство площадки по откорму птицы на 1560 тыс.штук ОАО «Токаревская птицефабрика»
Инициатор проекта	ОАО «Токаревская птицефабрика»
Участники проекта	Администрация Тамбовской области, Администрация Жердевского района, ОАО «Токаревская птицефабрика».
Инвесторы проекта	ОАО «Токаревская птицефабрика»
Краткое Описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - создание новой площадки по откорму птицы; - содействие обеспечению продовольственной безопасности;
	<i>2. Основная продукция:</i> - мясо;
	<i>3. Потребители продукции:</i> - население; - предприятия по мясопереработке
	<i>4. Стадии реализации проекта:</i> Разработка проектно-сметной документации
Сроки реализации проекта	2017г.
Размещение объекта	д. 2-ая Федоровка, Приображенковского сельсовета, Жердевский район
Общий объем инвестиций	642,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	-откорм птицы с 2017 года; -создание 36 новых рабочих мест; -рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство свинокомплекса производительностью 18 тыс.тонн мяса в живом весе в год в Жердевском районе
Инициатор проекта	ООО «Тамбовский бекон»
Участники проекта	ООО «Тамбовский бекон», Администрация Тамбовской области
Инвесторы проекта	ООО «Тамбовский бекон»
Краткое Описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> <ul style="list-style-type: none"> – создание двух новых площадок по откорму свиней; – создание цеха товарного репродуктора; - содействие обеспечению продовольственной безопасности
	<i>2. Основная продукция:</i> <ul style="list-style-type: none"> - свинина в живом весе;
	<i>3. Потребители продукции:</i> <ul style="list-style-type: none"> - население РФ
	<i>4. Стадии реализации проекта:</i> <p>Заключение договоров на ген.подряд, разработка проектно-сметной документации</p>
Сроки реализации проекта	Начало реализации: сентябрь 2016г. Окончание реализации: апрель 2018г.
Размещение объекта	Тамбовская область, Жердевский район
Общий объем инвестиций	2135,44 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение производства на 18 тыс.тн свинины в живом весе; -создание 70 новых рабочих мест; -рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЕКТ

Название проекта	Модернизация комбикормового завода на 210 тысяч тонн комбикорма в год
Инициатор проекта	ООО «Тамбовский бекон»
Участники проекта	ООО «Тамбовский бекон», Администрация Тамбовской области
Инвесторы проекта	ООО «Тамбовский бекон»
Краткое Описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - увеличение объема выпуска кормов КПК с целью устранения планируемого дефицита при росте производства
	<i>2. Основная продукция:</i> корма КПК
	<i>3. Потребители продукции:</i> – ООО «Тамбовский бекон»
	<i>4. Стадии реализации проекта:</i> Заключение договоров на ген.подряд, разработка проектно-сметной документации
Сроки реализации проекта	Начало реализации: сентябрь 2016г. Окончание реализации: апрель 2018г.
Размещение объекта	Тамбовская обл., г.Жердевка
Общий объем инвестиций	300,0 млн. руб.
Достигаемые результаты проекта	Увеличение объема выпускаемых кормов

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство комплекса по очистке и сушке зерна (КЗС), ООО «им.Карла Маркса»
Инициатор проекта	ООО «им.Карла Маркса»

Участники проекта	ООО «им.Карла Маркса»
Инвесторы проекта	ООО «им.Карла Маркса» ООО «Воронежсельмаш»
Краткое описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - очистка и сушка зерна до требуемых кондиций
	<i>2. Основная продукция:</i> - зерновые и технические культуры
	<i>3. Потребители продукции:</i> – ООО «им.Карла Маркса» – сельскохозяйственный рынок
	<i>4. Стадии реализации проекта:</i> Разработка проектно-сметной документации
Сроки реализации проекта	2017г.
Размещение объекта	с. Алексеевка, Алексеевского сельсовета, Жердевский район
Общий объем инвестиций	100,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	- увеличение производительности очистки и сушки зерновых и технических культур до требуемых кондиций

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство семенного завода, мощностью 30,0 тыс. тонн семян в год ООО «Агротехнологии»
Инициатор проекта	ООО «Агротехнологии»
Участники проекта	ООО «Агротехнологии»
Инвесторы проекта	ООО «Агротехнологии»
Краткое описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - подготовка семенного материала для нужд компании «Русагро»

	<p><i>2. Основная продукция:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - семена зерновых культур
	<p><i>3. Потребители продукции:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - предприятия компании «Русагро»
	<p><i>4. Стадии реализации проекта:</i></p> <p>В стадии активного развития</p>
Сроки реализации проекта	2017-2018гг.
Размещение объекта	с. Новорусаново, Новорусановского сельсовета, Жердевский район
Общий объем инвестиций	55,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	<ul style="list-style-type: none"> - создание 25 новых рабочих мест; -рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство фруктохранилища, мощностью 2,0 тыс. тонн фруктовв ОАО «Плодопитомник Жердевский»
Инициатор проекта	ОАО «Плодопитомник Жердевский»
Участники проекта	Администрация Жердевского района, ОАО «Плодопитомник Жердевский»
Инвесторы проекта	ОАО «Плодопитомник Жердевский»
Краткое описание проекта	<p><i>1. Цель проекта:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -обеспечение населения Тамбовской области и других регионов качественными плодами в течении 6-7 мес. в год; -увеличение объемов выпускаемой сельскохозяйственной продукции на основе современных технологий; - рост занятости населения. <p><i>2. Основная продукция:</i></p>

	- плоды яблок
	3. Потребители продукции: - торговые предприятия; - население Тамбовской области и ближайших областей.
	4. Стадии реализации проекта: В стадии активного развития
Сроки реализации проекта	2016-2017г.
Размещение объекта	ОАО "Плодопитомник Жердевский"
Общий объем инвестиций	90,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	- повышение конкурентноспособности производимой продукции; - создание 9 новых рабочих мест; - рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЧИЕ НАПРАВЛЕНИЯ

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ

ПРОЕКТ

Название проекта	Реконструкция автогаража ООО «Агротехнологии»
Инициатор проекта	ООО «Агротехнологии»
Участники проекта	ООО «Агротехнологии»
Инвесторы проекта	ООО «Агротехнологии»
Краткое описание проекта	1. Цель проекта: - создание условий для ремонта сельскохозяйственной техники
	2. Потребители продукции: - ООО «Агротехнологии»
	3. Стадии реализации проекта:

	Разработан проект
Сроки реализации проекта	2017г.
Размещение объекта	с. Шпикулово, Жердевского района
Общий объем инвестиций	10,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	Создание условий для ремонта автотранспорта

ПРОЕКТ

Название проекта	Реконструкция мастерской для ремонта сельскохозяйственной техники
Инициатор проекта	ООО «Агротехнологии»
Участники проекта	ООО «Агротехнологии»
Инвесторы проекта	ООО «Агротехнологии»
Краткое описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - ремонт сельскохозяйственной техники
	<i>2. Потребители продукции:</i> - ООО «Агротехнологии»
	<i>3. Стадии реализации проекта:</i> В стадии активного развития
Сроки реализации проекта	2016-2017гг.
Размещение объекта	с. Новорусаново, Новорусановского сельсовета, Жердевского района
Общий объем инвестиций	180,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	- создание 5 новых рабочих мест; - рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЕКТ

Название проекта	Реконструкция мастерской для ремонта сельскохозяйственной техники
Инициатор проекта	ООО «Агротехнологии»

Участники проекта	ООО «Агротехнологии»
Инвесторы проекта	ООО «Агротехнологии»
Краткое описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - ремонт сельскохозяйственной техники
	<i>2. Потребители продукции:</i> - ООО «Агротехнологии»
	<i>3. Стадии реализации проекта:</i> В стадии активного развития
Сроки реализации проекта	2016-2017гг.
Размещение объекта	с. Шпикулово, Жердевского района
Общий объем инвестиций	180,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	- создание 5 новых рабочих мест; - рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство 2-х этажного здания офиса ООО «Агротехнологии» в с.Шпикулово
Инициатор проекта	ООО «Агротехнологии»
Участники проекта	ООО «Агротехнологии»
Инвесторы проекта	ООО «Агротехнологии»
Краткое описание проект	<i>1. Цели проекта:</i> - Создание условий труда для работников ООО «Агротехнологии»
	<i>2. Потребители продукции:</i> ООО «Агротехнологии»
	<i>3. Стадия реализации проекта</i> Разработан проект
Сроки реализации проекта	2016- 2018 г.г.

Размещение объекта	с.Шпикулово, Жердевский р-н
Прогнозируемый объем инвестиций на весь срок реализации проекта	8,0 млн. рублей
Достижимые результаты проекта	Повышение условий труда работников ООО «Агротехнологии»

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство товарного тока ООО «Агротехнологии»
Инициатор проекта	ООО «Агротехнологии»
Участники проекта	ООО «Агротехнологии»
Инвесторы проекта	ООО «Агротехнологии»
Краткое описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> -
	<i>2. Потребители продукции:</i> - ООО «Агротехнологии»
	<i>3. Стадии реализации проекта:</i> В стадии активного развития
Сроки реализации проекта	2017г.
Размещение объекта	с. Новорусаново, Новорусановского сельсовета, Жердевского района
Общий объем инвестиций	150,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	- создание 8 новых рабочих мест

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство оросительной системы
Инициатор проекта	ООО «Агротехнологии»
Участники проекта	ООО «Агротехнологии»

Инвесторы проекта	ООО «Агротехнологии»
Краткое описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - орошение участка с целью увеличения производства сельхозпродукции
	<i>2. Потребители продукции:</i> - ООО «Агротехнологии»
	<i>3. Стадии реализации проекта:</i> В стадии активного развития
Сроки реализации проекта	2017-2018г.
Размещение объекта	с. Новорусаново, Новорусановского сельсовета, Жердевского района
Общий объем инвестиций	50,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	– создание 4 новых рабочих мест; – рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство оросительной системы на 270 га
Инициатор проекта	ООО «Агротехнологии»
Участники проекта	ООО «Агротехнологии»
Инвесторы проекта	ООО «Агротехнологии»
Краткое описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> - орошение участка с целью увеличения производства сельхозпродукции
	<i>2. Потребители продукции:</i> - ООО «Агротехнологии»
	<i>3. Стадии реализации проекта:</i> В стадии активного развития
Сроки реализации проекта	2017-2018г.
Размещение объекта	с. Питим, Жердевского района

Общий объем инвестиций	50,0 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	- создание 4 новых рабочих мест; - рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство пришкольного стадиона в с. Шпикулово
Инициатор проекта	Администрация Тамбовской области
Участники проекта	Администрация Тамбовской области Администрация Жердевского района
Инвесторы проекта	Администрация Тамбовской области
Краткое описание проект	<p><i>1. Цели проекта:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -Создание новых объектов социальной инфраструктуры -Содействие развитию физической культуры и спорта <p><i>2. Основная продукция (услуги):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Спортивные секции -Предоставление площадей для проведения спортивных мероприятий <p><i>3. Потребители продукции:</i></p> <p>Население</p> <p><i>4. Стадия реализации проекта</i></p> <p>Разработан проект, проведена государственная экспертиза</p>
Сроки реализации проекта	2017- 2018 г.г.
Размещение объекта	с.Шпикулово, Жердевского района
Прогнозируемый объем инвестиций на весь срок реализации проекта	17 млн.рублей

Достижимые результаты проекта	Оздоровление населения
--------------------------------------	------------------------

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство закрытого бассейна в г.Жердевка
Инициатор проекта	Администрация Тамбовской области
Участники проекта	Администрация Тамбовской области Администрация Жердевского района
Инвесторы проекта	Администрация Тамбовской области
Краткое описание проект	<i>1. Цели проекта:</i> -Создание новых объектов социальной инфраструктуры -Содействие развитию физической культуры и спорта
	<i>2. Основная продукция (услуги):</i> - Спортивные секции
	<i>3. Потребители продукции:</i> Население
	<i>4. Стадия реализации проекта</i> Разработан проект, проведена государственная экспертиза
Сроки реализации проекта	2017- 2019 г.г.
Размещение объекта	г. Жердевка, Тамбовской обл.
Прогнозируемый объем инвестиций на весь срок реализации проекта	150 млн.рублей
Достижимые результаты проекта	- создание 7 новых рабочих мест - оздоровление населения

ПРОЕКТ

Название проекта	Строительство сельскохозяйственного рынка в г.Жердевка, общей площадью 1000 кв.м
Инициатор проекта	Администрация Жердевского района
Участники проекта	Администрация Жердевского района
Инвесторы проекта	ООО «им.Карла Маркса» ООО «Савальское»
Краткое описание проект	<i>1. Цели проекта:</i> - Создание благоприятных условий для реализации продукции сельского хозяйства -
	<i>2. Основная продукция (услуги):</i> - продукция сельского хозяйства
	<i>3. Потребители продукции:</i> Население
	<i>4. Стадия реализации проекта</i> В стадии активного развития
Сроки реализации проекта	2017- 2018 г.г.
Размещение объекта	г. Жердевка, Тамбовской обл.
Прогнозируемый объем инвестиций на весь срок реализации проекта	20 млн.рублей
Достижимые результаты проекта	- увеличение торговых площадей на 450 кв.м - создание 10 новых рабочих мест - рост дохода консолидированного бюджета

ПРОЕКТ

Название проекта	Устройство площадки для стоянки автотранспорта ООО «Тамбовский бекон» общей площадью 10 000 кв.м
Инициатор проекта	ООО «Тамбовский бекон»

Участники проекта	ООО «Тамбовский бекон»
Инвесторы проекта	ООО «Тамбовский бекон»
Краткое Описание проекта	<i>1. Цель проекта:</i> Предоставление дополнительных мест для парковки автотранспорта ООО «Тамбовский бекон»
	<i>2. Потребители:</i> ООО «Тамбовский бекон»
	<i>3. Стадии реализации проекта:</i> Разработка проектно-сметной документации
Сроки реализации проекта	2017г.
Размещение объекта	Тамбовская обл., Жердевский район
Общий объем инвестиций	8,85 млн.руб.
Достижимые результаты проекта	Создание условий для парковки автотранспорта

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО ФИТНЕС-ЦЕНТРУ

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.ЖЕРДЕВКА УЛ.ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ,Д.11

Название проекта	Инвестиционный проект по фитнес-центру расположенного по адресу: г.Жердевка ул. Интернациональная, д.11
Инициатор проекта	Администрация Жердевского района
Участники проекта	Администрация Жердевского района
Инвесторы проекта	-
Краткое описание проекта	1. Цель проекта: - Привлечение населения к активному и здоровому образу жизни; - Предоставление фитнес-услуг и получение максимально

	<p>возможной прибыли;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Создание новых рабочих мест - Привести в надлежащее состояние здание; - Благоустроить прилегающую территорию около здания.
	<p>2. Основная продукция (услуги):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предоставление фитнес-услуг населению
	<p>3. Потребители продукции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - население;
	<p>4. Стадии реализации проекта:</p> <p>Подготовительный этап</p>
Сроки реализации проекта	2019-2020 гг.
Размещение объекта	Тамбовская обл.,г.Жердевка ул.Интернациональная, д.11
Общий объем инвестиций	9,368 млн. руб.
Достижимые результаты проекта	<ul style="list-style-type: none"> - Создание новых рабочих мест -Оздоровление населения