

## ПРОТОКОЛ № 2 об итогах аукциона

Тамбовская область, Жердевский район,  
г. Жердевка, ул. Первомайская, 136

20 ноября 2018 г.  
10 час. 00 мин.

**Организатор аукциона (Продавец):** администрация города Жердевка Жердевского района Тамбовской области

Комиссии по проведению аукциона в составе:

Скурлатова Татьяна Теодоровна	– заместитель главы администрации города, председатель комиссии
Гусельникова Марина Дмитриевна	– главный специалист отдела бюджета, экономики и имущественных отношений администрации города, секретарь комиссии

члены комиссии:

Белогривцева Наталья Николаевна	– начальник отдела бюджета, экономики и имущественных отношений администрации города, главный бухгалтер
------------------------------------	---

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня:** подведение итогов аукциона по продаже муниципального имущества

**Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):**

объект недвижимости – здание гаража, назначение: нежилое здание. Площадь 42,9 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер 68:03:1501022:339, расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Первомайская, дом № 125,  
объект недвижимости – здание гаражей с котельной, назначение: нежилое здание. Площадь 133,4 кв.м. Количество этажей: 1. Кадастровый номер 68:03:1501022:336, расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Первомайская, дом № 125,  
земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: данные отсутствуют, площадь 936 кв.м., кадастровый номер 68:03:1501022:563, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Первомайская, 125.

**Начальная цена продажи имущества:** 508 980,04 (пятьсот восемь тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 04 копейки, в том числе: рыночная стоимость здания гаража — 55 959,33 (пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 33 копейки (с учетом НДС), рыночная стоимость здания гаражей с котельной — 170 526,55 (сто семьдесят тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 55 копеек (с учетом НДС), рыночная стоимость земельного участка — 282 494,16 (двести восемьдесят две тысячи четыреста девяносто четыре) рубля 16 копеек (без учета НДС) на основании отчета об оценке от 19.09.2018 № 19/3, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

**Величина повышения первоначальной цены («шаг аукциона»):**

25 449 (двадцать пять тысяч четыреста сорок девять) рублей 00 копеек

**Публикация о проведении аукциона:** информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (извещение № 171018/0844549/01), в газете «Жердевские новости» от 17.10.2018 № 42 (11450), и размещено на странице администрации города официального сайта администрации Жердевского района в сети Интернет (<http://zherdevka.ru>).

В соответствии с протоколом о признании претендентов участниками аукциона от 19 ноября 2018 года № 1 статус участника аукциона приобрели:

- Елагин Валерий Валерьевич
- Говоров Константин Анатольевич

На аукционе присутствовали:

- Елагин Валерий Валерьевич – билет № 1;
- Говоров Константин Анатольевич – билет № 2.

В результате проведенного 20 ноября 2018 года аукциона победителем аукциона является билет № 1 – Елагин Валерий Валерьевич (Место жительства: 393671, Тамбовская область, Жердевский район, г. Жердевка, ул. Высотная, д. 4), предложивший 534 429,04 (пятьсот тридцать четыре тысячи четыреста двадцать девять) рублей 04 копейки.

**Порядок заключения договора купли-продажи.**

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи муниципального имущества.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

Настоящий протокол составлен и подписан в 2 (двух) экземплярах – один для победителя аукциона, второй – для организатора аукциона.

Председатель комиссии:

Т.Т. Скурлатова

Члены комиссии:

Н.Н. Белогривцева

Секретарь

М.Д. Гусельникова

Победитель аукциона

В.В. Елагин